

COMUNE DI MAGNANO IN RIVIERA

(Provincia di Udine)

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Sessione Straordinaria - Seduta Pubblica di Prima Convocazione

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE PISTA
CICLOPEDONALE GEMONA/TARCENTO. ADOZIONE VARIANTE N. 37
AL P.R.G.C.**

Inviata al Comitato Regionale di Controllo il *****

Prot. n°

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **quindici** del mese di **luglio** alle ore **20:00** nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta con avvisi dati ai singoli consiglieri, si è riunito il Consiglio Comunale.

Risultano :

VENCHIARUTTI ANDREA	P	CANCI RAFFAELLA	P
STECCATI MAURO	P	GERUSSI ROBERTO	P
DI LENARDO GILBERTO	A	ERMACORA OLGA	P
MORO ROBERTA	P	URLI NORBERTO	P
SIMONUTTI SABRINA	P	REVELANT SARA	P
PASCOLO LUCA	P	RIZZO GILBERTO	P
PICCOLI FABRIZIO	P		

Presenti 12, Assenti 1

Partecipa il Segretario Comunale **GENTILE DOTT. FRANCESCO**

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il sig. **VENCHIARUTTI ANDREA** nella sua qualità di **SINDACO** ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

Proposta di deliberazione:

**APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE PISTA
CICLOPEDONALE GEMONA/TARCENTO. ADOZIONE VARIANTE N.
37 AL P.R.G.C.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO:

- che il Comune di Magnano in Riviera è stato delegato dai Comuni di Artegna, Gemona del Friuli e Tarcento (rispettivamente con note di prot. 663 del 25.01.2010, prot. 2311 del 28.01.2010 e prot. 2607/10.9 del 28.01.2010) a presentare domanda unitaria di contributo finalizzato alla realizzazione di una pista ciclo-pedonale ex art. 23 della L.R. 24/2006;
- che con deliberazione della Giunta comunale n. 26 di data 28.01.2010 si autorizzava il Sindaco del Comune di Magnano in Riviera a presentare alla Provincia di Udine la domanda di finanziamento della suddetta Opera;
- che con nota in data 07.02.2012 prot. n° 16020, assunta al Protocollo del Comune di Magnano in Riviera al n. 730 in data 10.02.2012, l'Amministrazione provinciale di Udine ha comunicato che con deliberazione giuntale in data 09.01.2012, n° 11, è stato disposto di assegnare, in accoglimento alla domanda inoltrata, un contributo "una tantum" di € 252.000,00, su una spesa minima di quadro economico pari ad € 315.000,00 per la progettazione e realizzazione della pista ciclo-pedonale da realizzarsi anche per conto delle Amministrazioni comunali di Artegna, Gemona del Friuli e Tarcento, nell'ambito del percorso di cui all'accordo istituzionale tra il Land Carinzia, la Comunità Montana del Gemonese, canal del Ferro e Val Canale e la Provincia di Udine;
- che con nota prot. n° 2727 di data 24.05.2012 il Comune di Magnano in Riviera ha chiesto l'adesione del Comune di Gemona del Friuli in ordine all'assunzione della figura di Ente attuatore per la realizzazione dell'Opera in parola;
- che con nota prot. 15333 di data 07.06.2012, assunta al prot. del Comune di Magnano in Riviera al n° 3087 di data 12.06.2012, il Comune di Gemona del Friuli ha dichiarato la propria disponibilità all'accettazione della delega nella forma sopra ipotizzata;
- che, pertanto, con atto della Giunta del Comune di Magnano in Riviera n° 72 del 14.06.2012 veniva deliberato di delegare, in applicazione dell'art. 30 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 6 della L.R. 14/2002 e s.m.i. il Comune di Gemona del Friuli a gestire il procedimento di progettazione ed appalto della pista ciclo-pedonale in parola e veniva altresì approvata la bozza del relativo atto di delega amministrativa;

DATO ATTO che le Amministrazioni comunali interessate dall'intervento comunicavano il proprio impegno all'assunzione della compartecipazione della spesa ammessa per la quota parte di € 15.750,00, relativa alla realizzazione dell'Opera;

DATO ATTO che a seguito della comunicazione dell'Amministrazione provinciale prot. n° 2012/16020 del 07.02.2012, sopracitata, di erogazione del contributo in oggetto, che prevedeva la consegna e l'approvazione del progetto preliminare delle opere da parte degli Enti interessati entro la data del 31.12.2012, sono state richieste ed ottenute varie proroghe, dovute per lo più alla necessità di rendere conformi i singoli strumenti urbanistici generali alle previsioni del progetto stesso;

VISTA la comunicazione dell'Amministrazione provinciale di Udine, inviata al Comune di Gemona del Friuli a mezzo posta elettronica certificata, con la quale veniva accordata una ulteriore proroga dei termini (fino a tutto il 31.12.2014) per la presentazione della documentazione tecnico-amministrativa finalizzata alla concessione ed erogazione del contributo una tantum di € 252.000,00;

VISTA la determinazione del Responsabile del Settore Tecnico Infrastrutture, LL.PP. ed Ambiente del Comune di Gemona del Friuli dott. ing. Renato PESAMOSCA n° 695 del 01.10.2013, con la

quale l'incarico per il servizio di progettazione preliminare dell'Opera in oggetto è stato conferito al dott. arch. ing. Francesco De Cillia con studio in Treppo Carnico (UD), a fronte di un corrispettivo di € 3.559,41 al netto degli oneri di legge;

VISTO il progetto preliminare dell'Opera denominata "REALIZZAZIONE DELLA PISTA-CICLOPEDONALE ARTEGNA - GEMONA DEL FRIULI - MAGNANO IN RIVIERA E TARENTO" redatto dal suddetto Professionista, acclarato al protocollo comunale al n° 5481 in data 29.10.2013 per un importo complessivo di progetto pari ad € 315.000,00;

DATO ATTO che tale progetto preliminare si compone della seguente documentazione:

ApR01: Relazione Tecnica Illustrativa – Rilievo fotografico degli interventi – Elenco elaborati;
ApR02: Stima sommaria degli interventi e Quadro Economico di spesa;
ApR03: Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza e coordinamento;
ApR04: Individuazione dei beni soggetti alla procedura espropriativa;
ApR05: Relazione relativa alla Valutazione Ambientale Strategica – Artegna;
ApR06: Relazione relativa alla Valutazione Ambientale Strategica – Magnano in Riviera;
ApG01: Corografia intercomunale generale – Stralcio pista di progetto;
ApG02: Planimetria generale dell'intervento e sezioni tipologiche;
ApG03: Percorso pista con sovrapposizione estratto PRGC Artegna;
ApG04: Percorso pista con sovrapposizione estratto PRGC Magnano in Riviera;
ApG05: Percorso pista con sovrapposizione estratto di mappa catastale;

DATO ATTO delle integrazioni prodotte a cura del professionista incaricato, pervenute in data 09.07.2014, assunte al prot. 3498 di data 10.07.2014, costituite dai seguenti elaborati scritti :

- la relazione sulla valutazione di incidenza (variante n. 37 al P.R.G.C. del Comune di Magnano in Riviera) ;
- la relazione descrittiva (relazione di variante n. 37 al P.R.G.C. del Comune di Magnano in Riviera)

VISTO il Quadro economico dell'Opera di cui trattasi che risulta così composto:

QUADRO ECONOMICO

A) IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI

a1) a misura	Euro	201.606,80.=
a2) a corpo	Euro	13.000,00.=
a3) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	<u>Euro</u>	<u>3.219,10.=</u>
Sommano	Euro	217.825,90.=

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

B1) IVA 10% ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	Euro	21.782,59.=
b2) Espropri	Euro	36.960,38.=
b3) Spese tecniche generali di progettazione, direzione lavori, sicurezza, collaudo statico ed accantonamento compreso IVA e cassa previdenziale	Euro	38.217,94.=
b4) Imprevisti ed arrotondamenti	<u>Euro</u>	<u>213,19.=</u>
Sommano	Euro	97.174,10.=

IMPORTO COMPLESSIVO Euro 315.000,00.=

CONSIDERATO che gli elaborati progettuali redatti evidenziano che il progetto non è conforme

alle destinazioni urbanistiche del vigente Piano Regolatore Generale Comunale;

RAVVISATA pertanto la necessità di porre in essere le procedure previste dall'art.11 comma 2 della L.R. 19/2009 (Codice regionale dell'edilizia) che così testualmente recita: *“L'approvazione di progetti preliminari delle opere pubbliche o di pubblica utilità da parte del Consiglio comunale, se non conformi alle specifiche destinazioni degli strumenti urbanistici comunali, costituisce adozione di variante non sostanziale degli strumenti urbanistici”*;

VISTO all'uopo anche l'art. 17 del D.P.Reg. n. 86 del 20.03.2008 recante il “Regolamento di attuazione della Parte I urbanistica, ai sensi della L.R. 23.02.2007 n. 5” che annoverando, al comma 1 lett. e) le varianti che *“hanno ad oggetto l'individuazione di nuove aree ovvero l'ampliamento di quelle esistenti per la realizzazione di progetti di opere pubbliche e di pubblica utilità e per servizi pubblici”*, ne chiarisce contenuti ed iter burocratico di adozione – approvazione;

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 11, comma 1, del D.P.R. 327/01, ai proprietari degli immobili sui quali si intende apporre il vincolo preordinato all'esproprio è stato inviato in data 06.11.2013 l'avviso di avvio del procedimento, dando la possibilità agli stessi di formulare osservazioni che devono essere valutate dall'Autorità espropriante ai fini delle definitive determinazioni;

ATTESO che entro i termini previsti dall'art. 11, comma 2, del D.P.R. 327/01 sono pervenute n. 2 osservazioni da parte dei proprietari regolarmente notificati dell'avvio del procedimento;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 51 del 10.07.2014 con la quale venivano riscontrate le due osservazioni di cui al punto precedente;

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n° 52 del 10.07.2014 con la quale si è **esclusa** la Variante in oggetto dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) in applicazione dell'art. 4 comma 3 della L.R. 16/2008;

DATO ATTO altresì che la variante semplificata di cui al presente atto, ai sensi dell'art.11, comma 2, della L.R. n. 19/2009, viene denominata Variante n° 37 al P.R.G.C;

RITENUTO conseguentemente di procedere all'approvazione del progetto preliminare di cui trattasi, dando nel contempo atto che l'approvazione del progetto dell'Opera pubblica costituisce **adozione di variante** non sostanziale del vigente strumento urbanistico – pianificatorio, ai sensi e per gli effetti del citato art. 11, comma 2 della L.R. 19/2009;

CONSIDERATO altresì che l'approvazione del progetto ha valenza ai fini espropriativi ai sensi dell'art.19 del D.P.R 327/2001;

RITENUTI gli elaborati rispondenti alle finalità dell'Amministrazione;

TUTTO ciò premesso e considerato;

PROPONE

1. Di dare atto di quanto in premessa riportato.-
2. Di approvare il progetto preliminare dell'opera pubblica denominata “REALIZZAZIONE DELLA PISTA-CICLOPEDONALE ARTEGNA - GEMONA DEL FRIULI - MAGNANO IN RIVIERA E TARCENTO” redatto dott. arch. ing. Francesco De Cillia con studio in Treppo Carnico (UD), recante il seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO

A) IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI

a1) a misura

Euro 201.606,80.=

a2) a corpo	Euro	13.000,00.=
a3) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	Euro	<u>3.219,10.=</u>
Sommano	Euro	217.825,90.=

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

B1) IVA 10% ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	Euro	21.782,59.=
b2) Espropri	Euro	36.960,38.=
b3) Spese tecniche generali di progettazione, direzione lavori, sicurezza, collaudo statico ed accantonamento compreso IVA e cassa previdenziale	Euro	38.217,94.=
b4) Imprevisti ed arrotondamenti	Euro	<u>213,19.=</u>
Sommano	Euro	97.174,10.=

IMPORTO COMPLESSIVO Euro 315.000,00.=

3. Di dare atto che l'approvato progetto preliminare è costituito dai seguenti elaborati di prot. 5481 di data 29.10.2013:

ApR01: Relazione Tecnica Illustrativa – Rilievo fotografico degli interventi – Elenco elaborati;
 ApR02: Stima sommaria degli interventi e Quadro Economico di spesa;
 ApR03: Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza e coordinamento;
 ApR04: Individuazione dei beni soggetti alla procedura espropriativa;
 ApR05: Relazione relativa alla Valutazione Ambientale Strategica – Artegna;
 ApR06: Relazione relativa alla Valutazione Ambientale Strategica – Magnano in Riviera;
 ApG01: Corografia intercomunale generale – Stralcio pista di progetto;
 ApG02: Planimetria generale dell'intervento e sezioni tipologiche;
 ApG03: Percorso pista con sovrapposizione estratto PRGC Artegna;
 ApG04: Percorso pista con sovrapposizione estratto PRGC Magnano in Riviera;
 ApG05: Percorso pista con sovrapposizione estratto di mappa catastale.-

e dalle integrazioni prodotte a cura del professionista incaricato, pervenute in data 09.07.2014, assunte al prot. 3498 di data 10.07.2014, così riassunte :

- relazione sulla valutazione di incidenza (variante n. 37 al P.R.G.C. del Comune di Magnano in Riviera) ;
- relazione descrittiva (variante n. 37 al P.R.G.C. del Comune di Magnano in Riviera)

4. Di dare atto che l'approvazione del progetto preliminare di cui trattasi da parte del Consiglio comunale costituisce **adozione di Variante non sostanziale agli strumenti urbanistici** vigenti ai sensi dell'art. 11, comma 2, della L.R. 19/2009 e secondo le modalità di cui all'art. 17 del D.P.reg 86/2008, e che la Variante di cui trattasi è denominata "Variante n° 37 al P.R.G.C.";
5. Di dare atto che con deliberazione della Giunta comunale n° 52 del 10.07.2014 si è esclusa la per la variante in oggetto, la procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) in applicazione dell'art. 4, comma 3, della L.R. 16/2008;
6. Di incaricare l'U.O. Urbanistica (e conseguentemente trasmettere copia della presente deliberazione) per tutti gli adempimenti conseguenti all'adozione di Variante assunta con la presente deliberazione;
7. Di dare atto che gli elaborati che costituiscono il Progetto in esame non vengono allegati alla presente deliberazione ma ne risulta garantito l'accesso in libera visione presso L'Ufficio

tecnico comunale;

8. Di dare atto che la realizzazione dell'opera è soggetta al rispetto dei vincoli dettati dal patto di stabilità interno.

Esce dall'aula il consigliere Di Lenardo Gilberto poiché in conflitto di interessi con l'argomento in discussione.

Interventi:

Steccati: questo punto all'ordine del giorno prevede l'approvazione del progetto preliminare (che costituisce adozione di variante non sostanziale al P.R.G.C.) della realizzazione di un tratto di pista ciclopedonale di collegamento tra il Comune di Magnano in Riviera e di Artegna.

Questo nuovo tratto di pista della lunghezza complessiva di ca. 1500 metri farà parte di un collegamento più ampio che unirà in futuro anche il Comune di Gemona con quello di Tarcento nell'ambito di un percorso di cui all'accordo istituzionale tra il Land Carinzia, la Comunità Montana del Gemonese, Val Canale, Canal del Ferro e la Provincia di Udine.

Le risorse finanziarie sono costituite da un contributo una-tantum di 252.000 euro garantito dalla Provincia di Udine cui devono aggiungersi altri 63.000 euro di fondi propri destinati dai 4 comuni interessati (Artegna, Gemona del Friuli, Magnano in Riviera e Tarcento) nella misura di 15.750 euro ciascuno.

L'avvio del procedimento per l'approvazione del progetto preliminare è stato notificato agli interessati e sono pervenute n. 2 osservazioni che sono state esaminate e hanno avuto idoneo riscontro da parte dell'urbanista arch. Fasone e condivise dalla preposta commissione urbanistica.

Arch. Fasone: illustra il percorso che avrà la pista ciclopedonale e le osservazioni presentate dai proprietari alla notifica dell'espropriazione nonché le relative controdeduzioni.

Urli: afferma che ha avuto modo di partecipare alla commissione urbanistica e che il tracciato andrebbe completato con le fermate per i turisti. Suggerisce di prestare attenzione alle acque piovane; chiede se è proprio vincolante il tracciato sui marciapiedi.

Sindaco: risponde che questo è un progetto preliminare con variante al P.R.G.C. e non è un progetto definitivo. Queste osservazioni sono state già valutate dal progettista e dagli amministratori, questo è il tracciato che riteniamo ideale perché collima con gli interessi pubblici e con gli interessi dei proprietari.

Urli: afferma di non aver mai avuto queste notizie prima della convocazione della commissione urbanistica.

Sindaco: risponde che il progetto preliminare è depositato già dalla fine dello scorso anno ed è stata già convocata una prima commissione urbanistica il 16 dicembre 2013.

Dopo di che, esaurita la discussione,

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la suesposta proposta di deliberazione;

VISTO il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

VISTA la L.R. 21/2003 e successive modifiche ed integrazioni.

VISTI i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, allegati alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

Con la seguente votazione:

presenti n.: 12

votanti n.: 12

favorevoli n. 08

contrari n. ==

astenuiti n. 04 (Urli, Ermacora, Revelant; Rizzo)

DELIBERA

di approvare la suesposta proposta di deliberazione.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to VENCHIARUTTI ANDREA

Il Segretario Comunale
F.to GENTILE DOTT. FRANCESCO

CERTIFICATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE
COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Si certifica che copia della presente deliberazione oggi **17-07-14** viene affissa all' albo pretorio, ove vi rimarrà a tutto il **01-08-14** e comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 1, commi 15 e 16 della L.R. 11/12/2003 n. 21 e successive modifiche.

addì **17-07-14**

L' Impiegato Responsabile
f.to Scagnetti Fiorella

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata affissa all' albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal **17-07-14** al **01-08-14** ai sensi dell'art. 1, comma 15, della L.R. 11/12/2003, n. 21 e successive modifiche.

addì **02-08-14**

L' Impiegato Responsabile
f.to

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno **02-08-14** ex L. R. 21/2003:

a) poichè dichiarata immediatamente eseguibile (art. 1, comma 19);

addì **03-08-14**

L' Impiegato Responsabile
f.to Scagnetti Fiorella

b) decorsi 15 giorni dalla pubblicazione (art. 1, comma 19);

addì **03-08-14**

L' Impiegato Responsabile
f.to

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

addì,

L' Impiegato Responsabile